



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ДЗЕРЖИНСКОМУ РАЙОНУ Г.ВОЛГОГРАДА
(ИФНС России по Дзержинскому району г.Волгограда)

51-й Гвардейской ул., 38, г.Волгоград, 400094
Телефон:(8442) 58-28-02;Телефакс: 54-32-64
www.nalog.ru

МОУ ДЕТСКИЙ САД № 290
400075,РОССИЯ,ВОЛГОГРАДСКАЯ
ОБЛ.,ВОЛГОГРАД Г.,КРАСНОПОЛЯНСКАЯ
УЛ,24,А,

03.11.2016 № 07-1-31/1/41362

На № _____

О направлении информации

ИФНС России по Дзержинскому району г. Волгограда (далее- Инспекция) в рамках проводимых информационно-разъяснительных мероприятий для налогоплательщиков, направленных на повышение уровня информированности населения по обеспечению своевременной уплаты физическими лицами имущественных налогов, мотивацию граждан на добросовестное исполнение своих гражданских обязанностей по уплате налогов и сборов убедительно просит ознакомить сотрудников с информацией об уплате имущественных налогов (транспортного, земельного, налога на имущество) не позднее 1 декабря 2016 года согласно приложений, а также разместить в местах доступных для посетителей. Информационный материал прилагаем.

Дополнительно сообщает, что во всех налоговых инспекциях Волгоградской области 18-19 ноября 2016 года будут проводиться Дни открытых дверей по порядку и сроку уплаты имущественных налогов физическими лицами за 2015 год.

Благодарим Вас за сотрудничество!

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Начальник инспекции,
советник государственной гражданской службы
Российской Федерации 2 класса

И.П. Митрофанова

Мелешихина Юлия Николаевна
Соколова марина Александровна
Пономарев Сергей Александрович
(8442) 58-27-98, 59-82

Е5Е0050



Имущественные налоги в вопросах и ответах

Вопрос 1: Срок уплаты по имущественным налогам.

Ответ: Начиная с 2016 года для физических лиц установлен единый срок уплаты земельного и транспортного налогов, налога на имущество физических лиц - не позднее 1 декабря 2016 года. Пени за несвоевременную уплату имущественных налогов будут начисляться со 2 декабря 2016 года.

Вопрос 2: Почему начислен налог за весь год, если продал машину в августе прошлого года?

Ответ: Имущественные налоги физическим лицам исчисляются налоговым органом на основании сведений, которые поступают от регистрирующих органов. Поэтому, правильность исчисления сумм имущественных налогов, во многом, зависит от полноты и качества сведений, содержащихся в информационных ресурсах регистрирующих органов и передаваемых в налоговый орган.

В случае продажи транспортного средства в течение налогового периода исчисление суммы налога производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данное транспортное средство было зарегистрировано на налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом периоде.

Если в налоговом уведомлении указано, что налог исчислен за 12 месяцев, то необходимо обратиться в налоговый орган с заполненным заявлением, приложенным к налоговому уведомлению.

Налоговый орган на основании запрошенных из органов ГИБДД уточненных сведений проведет перерасчет транспортного налога и направить уточненное налоговое уведомление.

Кроме того, в случае если новый собственник не перерегистрировал автомобиль в органах ГИБДД, то плательщиком будет являться предыдущий собственник, вплоть до поступления сведений о снятии с регистрационного учета транспортного средства.

Вопрос 3: Почему за угнанный автомобиль исчислен транспортный налог?

Ответ: Согласно, пункту 7 ст. 358 НК РФ транспортные средства, находящиеся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом не являются объектом налогообложения.

Сведения о нахождении автомобиля в федеральном розыске и возбуждении уголовного дела, правоохранительными органами в налоговый орган не предоставляются.

Налогоплательщиком самостоятельно представляется в налоговый орган факт нахождения угнанного автомобиля в розыске - подлинник справки об угоне, которая выдается органами, осуществляющими работу по расследованию и раскрытию угонов (краж) транспортных средств. Указанная справка в налоговый орган предоставляется ежегодно.

Вопрос 4: Почему возросла сумма по налогу на имущество физических лиц в этом году?

Ответ: Размер суммы налога на имущество физических лиц зависит от размера налоговой базы, налоговой ставки, размера доли в праве, периода владения, размера льгот и размера вычета к налоговой базе.

При исчислении налога за 2015 год применен повышающий коэффициент-дефлятор, который равен 1,147.

Так, пунктом 4 статьи 406 НК РФ установлено, что при определении налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в

праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования.

Вопрос 5: Почему я получил налоговое уведомление? Ранее не получал. Являюсь пенсионером. Почему теперь нужно платить налог на имущество?

Ответ: В связи с введением с 1 января 2015г. 32 главы Налогового кодекса изменился порядок предоставления льготы по объектам недвижимости.

Согласно ст. 407 НК РФ налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот (например: в отношении одного жилого дома по своему выбору вне зависимости от количества жилых домов, принадлежащих на праве собственности). До 2015г. налоговая льгота предоставлялась на все объекты недвижимости находящиеся в собственности.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

В случае непредставления налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Вопрос 6: Как узнать, имею ли я право на налоговый льготы по имущественным налогам.

Ответ: Узнать о льготных категориях граждан по земельному и транспортному налогам и налогу на имущество физических лиц за 2015 год можно с помощью электронного сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России www.nalog.ru или в налоговом органе.

Вопрос 7: В случае обнаружения некорректной информации в налоговом уведомлении (неправильно указан адрес объекта, ФИО, ИНН, указан проданный объект и др.) каков порядок уточнения налоговых обязательств?

Ответ: Необходимо обратиться в налоговый орган с описанием проблемы в форме заявления, приложенного к налоговому уведомлению. Иначе в дальнейшем не избежать получения уведомлений с теми же ошибками. Заявление можно направить через Личный кабинет.

Вопрос 8: облагаются ли налогом недостроенные объекты?

Ответ: По ранее действующему законодательству, недостроенное здание не признавалось объектом налогообложения и, соответственно, налогом на имущество физических лиц не облагалось. По новым правилам такие объекты за 2015 г. подлежат налогообложению, в том случае если определена величина стоимости объекта.

Вопрос 9: На основании чего налоговые органы начисляют имущественные налоги, и почему налоговые органы производят перерасчет?

Ответ: Имущественные налоги физическим лицам исчисляются налоговым органом на основании сведений, которые поступают от регистрирующих органов.

В случае, когда из регистрирующего органа получены уточненные сведения об объектах собственности, налоговый орган вправе произвести перерасчет имущественных налогов за 3 предыдущих года по отчужденным объектам.

То есть, если квартира была продана в 2015 году, то в 2016 году налогоплательщику будет предъявлен налог за период владения в 2015 году.

Вопрос 10: Почему не все налогоплательщики получают уведомление на уплату налога в бумажном виде?

Со 2 июня 2016 года изменился порядок получения документов из налоговых органов, в том числе уведомлений на уплату имущественных налогов.

Налогоплательщики, имеющие доступ к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», в этом году налоговые уведомления на уплату имущественных налогов будут направлены в электронном виде без дублирования на бумажном носителе.





УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ 18 И 19 НОЯБРЯ 2016 ГОДА

ВО ВСЕХ НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЯХ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПОРЯДКУ И СРОКУ
УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ
ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ЗА 2015 ГОД

Контакт-центр:
8 (800) 222 22 22



nalog.ru



УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**В 2016 году заплати
по сводному налоговому
уведомлению
налог на имущество физических лиц
транспортный налог
земельный налог**

не позднее 1 декабря 2016 года

Уточнить налоговые обязательства можно,
заполнив заявление к налоговому
уведомлению или позвонив в
Контакт-центр: 8 800 222 22 22

